



PROVINCE DE QUÉBEC
MRC DU VAL-SAINT-FRANÇOIS
MUNICIPALITÉ D'ULVERTON

AVIS PUBLIC DE L'ASSEMBLÉE DE CONSULTATION

Est donné par la soussignée, directrice générale et greffière-trésorière, aux personnes et organismes intéressés par un règlement modifiant le règlement de zonage.

Que lors de la séance tenue le 19 août dernier, le conseil de la municipalité a adopté, par résolution, le PREMIER projet de « **règlement numéro 2024-07 visant à modifier le règlement de zonage #389-2006 et ses amendements afin d'autoriser la garde de chevaux dans les zones R1 à R-4 et C-1.**»

Qu'une assemblée publique de consultation aura lieu le 9 septembre 2024 à 18 h 30, à la salle communautaire sur le PREMIER projet de règlement. Au cours de cette assemblée publique, la mairesse (ou un autre membre du conseil désigné par celle-ci) expliquera le premier projet de règlement ainsi que les conséquences de son adoption et entendra les personnes qui désirent s'exprimer à ce sujet;

Que le PREMIER projet de règlement contient une disposition propre à un règlement susceptible d'approbation référendaire;

Que le projet de règlement vise à :

- **Permettre la garde de chevaux sous condition dans les zones résidentielles R-1 à R-4 » et commercial « C-1 ».**

Que les zones résidentielles se situent approximativement dans le secteur du chemin Norris (R-1) et des chemins Lasalle et Smith (R-2 à R-4).

Que la zone commerciale « C-1 » se situe approximativement dans le secteur du chemin Norris et de la route 143.

Que l'illustration des zones concernées par les modifications proposées peut être consultée au bureau de la municipalité.

Que le premier projet de règlement peut être consulté par tout intéressé aux heures régulières de bureau, à l'édifice municipal situé au 151, Route 143 à Ulverton.

DONNÉ À ULVERTON, CE 27^{ÈME} JOUR DU MOIS D'AOÛT 2024

Vicki Turgeon
Directrice générale, greffière-trésorière



**PROVINCE OF QUEBEC
REGIONAL COUNTY MUNICIPALITY OF VAL-SAINT-FRANÇOIS
MUNICIPALITY OF ULVERTON**

PUBLIC NOTICE OF CONSULTATION MEETING

Notice is hereby given by the undersigned, director general and clerk-treasurer, to anyone concerned by a by-law modifying the actual zoning by-law.

That at the regular meeting held on August 19th, 2024, the municipal council adopted by resolution, the first draft **by-law # 2024-07 aiming to amend Zoning By-law # 389-2006**

That a public consulting assembly regarding the FIRST draft by-law # 2024-07 will take place on September 9, 2024 at 6:30 PM at the Community Center. During this assembly, the Mayor or another councillor appointed by her, will explain the first project, the consequences of its adoption and hear citizens wishing to express themselves on the subject.

That the first draft by-law includes a provision which is open to an approval by referendum.

That the first draft by-law # 2024-07 is aiming to:

- **Allow the keeping of horses conditionally in residential areas “R-1 to R-4” and commercial zone “C-1”.**

The residential areas are approximately located in the area of Norris Road (R-1), Lasalle and Smith Roads (R-2 to R-4).

The **Commercial** area “C-1” is approximately located in the Norris Road and Route 143.

That the illustration of the areas affected by the proposed changes can be consulted at the municipal office.

That the first draft by-law can be consulted by any interested party during regular office hours at the municipal building located at 151 Route 143, Ulverton.

GIVEN IN ULVERTON, THIS 27th DAY OF THE MONTH OF AUGUST 2024.

Vicki Turgeon
Executive Director, Clerk-Treasurer